

REPREZENTATÍVNE PRIESTORY V STAROM MESTE



13 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Sasinkova - obchod. priestor
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	121 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	121 m ²	Garáž:	áno
Zateplený objekt:	áno	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	áno	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	5	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	áno	Terasa:	áno
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie:	spoločné
Klimatizácia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACCENT REAL ponúka na prenájom reprezentatívne priestory v novostavbe polyfunkčného domu v tichej lokalite v blízkosti centra na Sasinkovej ulici.

Budova bola postavená podľa najnovších technologických štandardov. Priestor je ľahko variabilný s možnosťou upraviť ho podľa potrieb Vášho podnikania.

V súčasnom stave má priestor nasledovné dispozičné riešenie. Rozloha 121 m² pozostáva zo vstupnej časti (haly) vhodnej na recepciu, z ktorej sa dostanete priamo do väčšieho otvoreného priestoru

(rozloha 43 m²) na ktorý nadväzuje ďalšia miestnosť o rozlohe 50,25 m² s presklenou stenou do ulice Sasinkova. Zo vstupnej časti sa vchádza do ďalšej samostatnej miestnosti s rozlohou 22m². Súčasťou priestorov je aj hygienické zázemie a sklad.

Štandard priestorov zahŕňa laminátové podlahy, kvalitné plastové okná a klimatizáciu.

Mesačný prenájom priestoru 13,- Eur/m² + 3,50/m² energie (1573,- Eur + 423,50,- Eur) čiže 1996,50,- Eur + DPH.

K priestoru je možné prenajať až 3 parkovacie miesta v garáži s moderným autovýťahom v cene 130,- Eur/1 miesto + DPH.

Ak máte záujem získať viac informácií, kontaktujte nás na tel. č. : 0905 201 278, prípadne e-mailom na adrese: scepankova@accentreal.sk. Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ulici 34 v Bratislave.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mária Ščepánková
0905201278
scepankova@accentreal.sk

