



Vajnorská ulica – prenájom kancelárií, skladového priestoru s rozľahlým pozemkom

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	1925 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1925 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	1925 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	1	Materiál:	Porotherm
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Klimatizácia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Káblová televízia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Accent Real exkluzívne ponúka na prenájom zrekonštruovaný kancelársky a skladový priestor s rozľahlým pozemkom na Vajnorskej ulici, na území obce Bratislava-Nové mesto. Na prenájom je časť skladovej haly, v jednej tretine je hala dvojpodlažná, s možnosťou na vybudovanie ďalšieho skladového priestoru.

V skladovej hale sú novovybudované kancelárske priestory. Sociálne zariadenie, sprcha, dve umývadlá, práčka.

Priestor je napojený na všetky inžinierske siete a vysokorychlostný internet.

Skladové a kancelárske priestory: 210m²

Vnútoraná výška skladu: 7m

Pozemok: 1925m²

Prevádzkový areál je oplotený a uzatvorený elektrickou bránou, vybavený kamerovým systémom a alarmom. S veľmi dobrou dostupnosťou na všetky smery. Výhodou je aj bezproblémový príchod pre nákladnú a kamiónovú dopravu a rozľahlé parkovisko.

Cena nájmu na 1 mesiac: 4 950,-€ + DPH + 300,-€ prevádzkové náklady na energiu.

Momentálne prebieha finálne dokončenie rekonštrukcie budovy (interiér, vonkajšia fasáda, zateplenie strechy).

Ak Vás ponuka zaujala, radi Vás nehnuteľnosťou prevedieme.

Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ul. 34, Kontaktovať nás môžete aj na tel.č.: 0905 796 171 alebo emailom na: gramblickova@accentreal.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Miroslava Grambličková*
Telefón: *0905796171*
E-mail: *gramblickova@accentreal.sk*

