

## NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK NA OKRAJI LESA



### Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Hanulova
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	805 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	805 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pekný pozemok v tichej lokalite pod lesom s výhľadom na mestskú časť Dúbravka. Pozemok o rozlohe 805 m<sup>2</sup> (48 m x 22 m) je v miernom svahu.

Voda a elektrická prípojka sú na konci pozemku.

K pozemku je vypracovaný projekt na dvojdom.

Lokalita ponúka krásne bývanie pod lesom s dostupnosťou všetkých výhod veľkomesta. V blízkosti MHD, komplexná občianska vybavenosť a taktiež veľa príležitostí pre relax a aktívny odpočinok (cyklistická trasa, turistické chodníky, les v susedstve).

Cena pozemku: 346.150 EUR

Ak Vás ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel. č. 0905 201 278, e-mailom na: [scepankova@accentreal.sk](mailto:scepankova@accentreal.sk) alebo nás navštívte v kancelárii ACCENT REAL na Drieňovej ulici 34 v Bratislave.

Kladíme dôraz na **BEZPEČNOSŤ** predaja - naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť. Prevod finančných prostriedkov je zabezpečený formou notárskej úschovy alebo bankovej vinkulácie.

Cena je vrátane provízie RK. Poskytneme Vám kompletný právny servis. Radi Vám pomôžeme aj s hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti. Zabezpečíme aj súdneho znalca, poradenstvo renomovanej právnickej kancelárie, vypracovanie autorizovaných zmlúv, vklad do katastra vrátane správnych poplatkov, poistenie Vašej nehnuteľnosti a prevedieme Vás celým procesom predaja rýchlo a bezpečne.

**VIETE O VHODNEJ NEHNUTEĽNOSTI NA PREDAJ ALEBO PRENÁJOM? ZA SPROSTREDKOVANIE VÁS ODMENÍME.**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

*Mária Ščepánková*

Telefón:

*0905201278*

E-mail:

*scepankova@accentreal.sk*

