

NA PREDAJ APARTMÁN V SRDCI NÍZKYCH TATIER



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Bystrá
Ulica:	Tále
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	37.59 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	firemné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Celková plocha:	37.59 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	37.59 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	37.59 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	2	Garáž:	áno - 1
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno - wi-fi
Plocha balkóna:	4.18 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 1	Vykurovanie:	vlastné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	3.5 m ²
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Accent Real Vám ponúka na predaj 1-izbové apartmány v nových apartmánových domoch v lokalite Tále. Projekt je symbolom oddychu pre ľudí, ktorí ocenia unikátne spojenie bývania s prekrásnou prírodou a množstvom príležitostí pre šport, relax a zábavu v každom ročnom období.

Apartmentový komplex pozostáva z ôsmich apartmánových domov, súčasťou je aj wellness zóna, detské ihrisko, tenisový kurt a kaviareň, kde si môžu dať návštevníci raňajky, či večer posediť s priateľmi.

Pod väčšinou apartmánových domov je vybudované podzemné parkovisko. Takto dokážete prostredníctvom výťahov vstúpiť do svojho apartmánu „suchou nohou“.

Budete ho môcť využívať kedykoľvek so svojou rodinou, či priateľmi, alebo ho môžete vyťažovať ako investičný apartmán. Profesionálna agentúra s dlhoročnými skúsenosťami, môže Vašu investíciu zhodnotiť až o 8% ročne.

DISPOZÍCIA APARTMÁNU:

Predsieň (4 m2) s s prechodom do priestrannej a slnečnej izby prepojenej s kuchynskou časťou (22,13 m2) so vstupom na balkón (4,18 m2) s krásnym výhľadom na Nízke Tatry. Samostatná kúpeľňa so sprchovým kútom a WC (3,78 m2). K apartmánu prislúcha aj sklad (5,16 m2).

Plocha spolu 39,25 m2.

Apartmán sa nachádza na 2 NP a je prístupný výťahom priamo z garáže.

CENA tohto apartmánu je 156 900 EUR vrátane provízie pre RK.

V ponuke máme už len pár jednoizbových apartmánov. Prehľad a popis aktuálne voľných apartmánov nájdete na: <https://www.mnyman.eu/vas-druhy-domov/?promo=22025164>

VÝHODY NEHNUTELNOSTI:

- výborná lokalita Bystrá, Tále, Nízke Tatry
- v blízkosti obľúbené lyžiarske zjazdovky, golfové ihrisko, cyklistické trate
- priamo v areáli sauny, perličkové vane, tenisový kurt, detské ihrisko
- moderná a ekologická architektúra v súlade s prírodou
- parkovanie v podzemnej garáži

Ak Vás ponuka zaujala, radi Vám poskytneme ďalšie informácie a zabezpečíme obhliadku, určite si vyberiete pre Vás ten najvhodnejší apartmán.

Poskytneme Vám kompletný právny servis pri predaji až po zápis do katastra nehnuteľností. Radi Vám pomôžeme aj s hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti. Zabezpečíme aj súdneho znalca, právne poradenstvo, vypracovanie autorizovaných zmlúv, vklad do katastra vrátane správnych poplatkov, poistenie Vašej nehnuteľnosti, prevedieme Vás bezpečne celým procesom predaja a poskytneme asistenciu pri prepise energií na nového majiteľa.

Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ul. 34 v Bratislave.

Kontaktovať nás môžete na tel. č.: 0905 201 278 alebo emailom na: scepankova@accentreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mária Ščepánková
0905201278
scepankova@accentreal.sk

