

REZERVOVANÉ - PREDAJ GARZONKY S BALKÓNOM V CENTRE MESTA



125 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Belehradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	16.83 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	2.99 m ²
Úžitková plocha:	16.83 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	16.83 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	16.83 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	1	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACCENTREAL ponúka na predaj slnečnú a zrekonštruovanú garsónku s lodžiou v centre mesta na ul. Belehradská 8. Výmere 13,84 m² + lodžia 2,99 m², nachádza sa na 4. poschodí / 5-poschodovom bytovom dome s výťahom. Predáva sa kompletno zariadený.

V byte prebehla rekonštrukcia: plastové okno, WC, kúpeľňa, nová kuchynská linka.

Mesačné náklady: 77 EUR + elektrina, KTV, internet.

Cena nehnuteľnosti: 125 000,- EUR

V blízkosti kompletná občianska vybavenosť – školy, MHD, rýchly prístup do historického centra mesta, cca 10 min peši. V 10 minútach peši od STU SVF a v 15 minútach peši od centrálnej autobusovej stanice Nivy.

Poskytneme Vám kompletný právny servis. Radi Vám pomôžeme aj s hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti. Zabezpečíme aj súdneho znalca, poradenstvo renomovanej právnickej kancelárie, vypracovanie autorizovaných zmlúv, vklad do katastra vrátane správnych poplatkov, poistenie Vašej nehnuteľnosti a prevedieme Vás celým procesom predaja vrátane prepisu energií na nového majiteľa.

Ak Vás táto ponuka zaujala, dohodnite si prosím obhliadku. Kontaktujte nás na tel. č. : 0911 600 876, prípadne e-mailom na adrese: cepkova@accentreal.sk. Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ul. 34 v Bratislave. Tešíme sa na Vás !



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Miriam Cepková

0911 600 876

cepkova@accentreal.sk

