

PEKNÉ STAVEBNÉ POZEMKY S VÝMEROU 605M2 - 612M2 - IDEÁLNE ROZMERY, INŽINIERSKE SIETE - MOST PRI BRATISLAVE



193 600 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Most pri Bratislave
Ulica:	Ľ. Podjavorinskej
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	605 m ²	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	30 m	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Celková plocha:	605 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj stavebné pozemky v novovznikajúcej lokalite rodinných domov v Moste pri Bratislave. Pozemky majú výmeru 605m2 a 612m2. Parcelné číslo pozemkov sú 1533/463 a 1533/341.

Disponujú ideálnym obdĺžnikovým tvarom s rozmermi cca 20mx30m a nová lokalita nadväzuje na už existujúcu obytnú štvrť rodinných domov na ulici M.R. Štefánika a na ulici Ľ. Podjavorinskej.

Príjazd k pozemkom je priamo z Bratislavskej ulici, hneď za Lidlom.

K dispozícii sú inžinierske siete: **voda, elektrina, kanalizácia.**

Na pozemku je možné ihneď začať stavať. Niekoľko domov v tejto lokalite je už postavených.

V prípade záujmu Vám vieme zabezpečiť aj vybavenie stavebného povolenia.

Cena pozemkov: 320,- Eur/m²

parcela č. 1533/463: 605m² - 193 600,- Eur, Parcela č. 1533/451: 607m² - 194 200,- Eur, Parcela č. 1533/341: 612m² - 195 840,- Eur)

Obec Most pri Bratislave je veľmi obľúbeným miestom na bývanie kvôli skvelej dostupnosti do Bratislavy a zároveň pokojnej vidieckej atmosfére. Oficiálne má 2224 obyvateľov. Geograficky leží v Podunajskej nížine v severozápadnej časti Žitného ostrova.

V okolí je množstvo príležitostí na voľnočasové aktivity - blízkosť dunajskej hrádze ponúka príležitosti na cyklistiku, korčuľovanie, neďaleké jazerá Zelená voda sú obľúbené u rybárov aj milovníkov kúpania.

Kontaktujte nás na tel.č. **0902 222 212** e-mailom na: **kratka@accentreal.sk** alebo nás navštívte v kancelárii ACCENT REAL na Drieňovej ulici 34 v Bratislave.

Kladíme dôraz na BEZPEČNOSŤ predaja - **naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou**, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť. Prevod finančných prostriedkov je zabezpečený formou notárskej úschovy alebo bankovej vinkulácie.

Poskytneme Vám kompletný právny servis. Radi Vám pomôžeme aj s hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti. Zabezpečíme aj súdneho znalca, poradenstvo renomovanej právnickej kancelárie, vypracovanie autorizovaných zmlúv, vklad do katastra vrátane správnych poplatkov, poistenie Vašej nehnuteľnosti a prevedieme Vás celým procesom predaja vrátane prepisu energií na nového majiteľa.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Dana Krátka

0902 222 212

kratka@accentreal.sk

