

OBCHODNÉ PRIESTORY, KANCELÁRIE NA RAČIANSKEJ ULICI S PARKOVACÍMI MIESTAMI ZA VÝBORNÚ CENU



660 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo
Úžitková plocha:	156.35 m ²
Podlahová plocha:	156.35 m ²
Stav:	novostavba
Typ budovy:	tehla
Inžinierske siete:	áno

Voda:	áno
Elektrika:	áno
Kanalizácia:	áno
Internet:	áno
Káblová TV:	áno
Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACCENT REAL ponúka na prenájom kancelárske priestory na frekventovanej ulici Račianska s parkovacími miestami. Všetky uvedené ceny sú bez DPH. Priestory sú klimatizované.

Kancelária vzadu:

Kancelária: 42,52 m² × 14 € = 595,28 €

WC + kuchynka: 18,39 m² × 7,50 € = 137,93 €

Chodba: 6 m² × 7,50 € = 45,00 €

Mesačné nájomné: 778,20 €

Paušálny poplatok: 230 €

Cena zahŕňa energiu, internet, upratovanie dvakrát týždenne, zabezpečovací systém Jablotron

2.

Štúdio - suterén (-1. podlažie)

Štúdio: $66,65 \text{ m}^2 \times 14 \text{ €} = 933,10 \text{ €}$

WC: $3,2 \text{ m}^2 \times 7,50 \text{ €} = 24,00 \text{ €}$

Spoločný priestor: $6 \text{ m}^2 \times 7,50 \text{ €} = 45,00 \text{ €}$

Mesačné nájomné: 1002,10 €

Paušálny poplatok: 350 €

Cena zahŕňa energiu, internet, zabezpečovací systém Jablotron

3.

Kancelárie vpredu

Kancelárie: $47,18 \text{ m}^2 \times 14 \text{ €} = 660,52 \text{ €}$

Spoločné priestory: $43,08 \text{ m}^2 \times 7,50 \text{ €} = 323,10 \text{ €}$

Mesačné nájomné: 983,62 €

Paušálny poplatok: 280 €

Cena zahŕňa energiu, internet, upratovanie dvakrát týždenne, zabezpečovací systém Jablotron

Poznámky:

Uvedené ceny sú bez DPH.

Recepčná služba momentálne nie je k dispozícii, ale po obsadení kancelárií bude v prevádzke.

Vlastníkom budovy je spoločnosť.

Ak Vás táto ponuka zaujala, dohodnite si prosím obhliadku. Kontaktujte nás na tel. č. : 0911 600 876, prípadne e-mailom na adrese: cepkova@accentreal.sk. Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ul. 34 v Bratislave. Tešíme sa na Vás !



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Miriam Cepková
0911 600 876
cepkova@accentreal.sk

