

PRENÁJOM VEĽMI PEKNÉHO KLIMATIZOVANÉHO 1,5 IZBOVÉHO BYTU NA MESAČNEJ ULICI V RUŽINOVE



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mesačná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	43 m ²	Celková plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Skladová plocha:	2 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobení	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Sklad:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom útulný 1,5-izbový byt s klimatizáciou v skvelej pokojnej lokalite s množstvom zelenena Mesačnej ulici v Ružinove. Byt je po kompletnej rekonštrukcii a je situovaný na najvyššom siedmom poschodí zatepleného, zrekonštruovaného bytového domu.

Byt je veľmi útulný, svetlý, kompletne zrekonštruovaný. Prenajíma sa zariadený. Kuchyňa je vybavená spotrebičmi - vstavaná chladnička, sporák, rúra.

Byt je ideálny pre pár či jednotlivca. Fajčenie v byte ani domáce zvieratá majiteľ neakceptuje.

Parkovanie je možné pred bytovým domom.

LOKALITA:

- *Mesačná ulica, Bratislava - Ružinov*
- *Skvelá dostupnosť do centra mesta (14 min s MHD)*
- *Kompletná občianska vybavenosť*
- *V blízkosti OC Avion, Ikea (2 min. autom/ 4 min. s MHD) V blízkosti sa nachádza autobusová zástavka s linkami 39 a 61 (39 ide priamo do centra mesta, 61 ide na hlavnú vlakovú stanicu alebo letisko MRŠ v BA). V bezprostrednej blízkosti sa nachádza Park Mesačná prepojený s jedným z najväčších parkov v Ružinove - Park Ostredky vhodný pre príjemnú prechádzku, oddych, či ľahký beh.*

DISPOZÍCIA:

- *7. poschodie (najvyššie podlažie)*
- *Výťah*
- *Rozloha 43 m² (byt nemá balkón)*
- *Chodba vybavená veľkou vstavanou skriňou na mieru (3,76m)*
- *Samostatná spálňa*
- *Kúpeľňa spojená so záchodom vybavená veľkým umývadlom, vaňou a práčkou*
- *Obývacía izba spojená s kuchyňou na mieru prepojená barovým pultom so sedením a klimatizáciou*
- *Orientácia bytu je na západ s výhľadom na televíznu vežu na Kolibe*
- *Skladový priestor na medziposchodí*

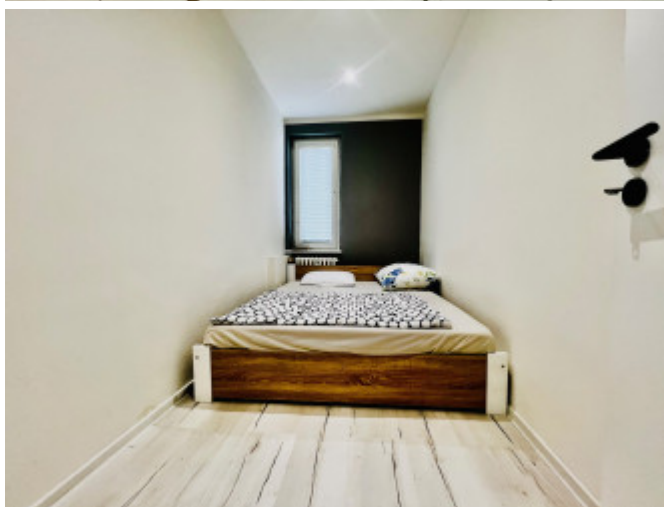
CENA:

Byt je k dispozícii ihneď podľa dohody.

Cena prenájmu: 650€ mesačne + 150,- Eur energie.

Pri podpise platí nájomca prvý nájom, depozit vo výške nájmu a províziu RK vo výške nájmu.

Ak Vás ponuka zaujala, radi Vám dohodneme obhliadku. Kontaktujte nás na tel.č. : 0902 222 212, prípadne e-mailom na adrese: kratka@accentreal.sk. Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ul. 34 v Bratislave.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Dana Krátka
0902 222 212
kratka@accentreal.sk

