

Rekreačná vilka v exkluzívnom Penati Golf Resort - Šajdíkove Humence



289 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Šajdíkove Humence
Ulica:	Šajdíkove Humence
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	321 m ²	Celková plocha:	96 m ²
Úžitková plocha:	96 m ²	Terasa plocha:	18 m ²
Zastavaná plocha:	96 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj: Útulná rekreačná vilka v Penati Golf Resort, Šajdíkove Humence

Cena: 289 000,- Eur

Lokalita: Golf resort Penati, Šajdíkove Humence, okres Senica, kat. územie Šajdíkove Humence (LV č. 2212, parc. č. 11138/25, 26)

Ponúkame na predaj exkluzívnu, kompletne zariadenú trojizbovú vilku v jednom z najlukratívnejších rezidenčných areálov Slovenska – Penati Golf Resort. Táto dvojpodlažná vilka s priamym vstupom do jazera a vlastným mólom je ideálnou voľbou pre milovníkov golfu, ako aj pre tých, ktorí hľadajú tiché a komfortné útočisko s výnimočným súkromím.

Základné informácie:

- **Úžitková plocha:** 78,31 m² + 17,53 m² zasklená terasa
- **Pozemok:** Zastavaná plocha 42 m², ostatná plocha 279 m²
- **Kolaudácia:** november 2011

Dispozícia:

- **Prízemie:** Otvorená obývacia izba s kuchyňou (drevené podlahy), kúpeľňa s oknom (umývadlo, sprchový kút a WC), samostatný sklad s prístupom zvonku, terasa s výhľadom na jazero.
- **Poschodie:** Dve priestrané samostatné izby s výhľadom na jazero, drevené podlahy.

Vybavenie a výhody:

- **Súkromný areál:** Kompletná správa areálu vrátane odvozu odpadu a kosenia
- **Kúrenie a klimatizácia:** Elektrické podlahové kúrenie, klimatizácia
- **Internet a TV:** Optický internet Orange, satelit
- **Parkovanie:** Možnosť parkovania pre 2 vozidlá priamo na pozemku
- **Výbava:** Masívny drevený nábytok, kožená sedacia súprava (predáva sa zariadená, možnosť individuálnej dohody)

Vilka sa nachádza v najexkluzívnejšej časti areálu s ideálnym prístupom na golfové ihriská a maximálnym súkromím. Pokojná lokalita pri jazere a okolitá príroda ponúkajú možnosť úplnej relaxácie v štýlovom a komfortnom prostredí.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0905 212 739, mailom na kratka@accentreal.sk alebo osobne v kancelárii Accent real na Drieňovej 34 v Bratislave.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Dana Krátka

0902 222 212

kratka@accentreal.sk

