



PEKNÝ ROŽNÝ STAVEBNÝ POZEMOK (626M2) S HOTOVÝM PROJEKTOM A SO STAVEBNÝM POVOLENÍM- VŠETKY INŽINIERSKE SIETE - 4KM OD SENCA - KRÁĽOVÁ PRI SENCI



125 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Kráľová pri Senci
Ulica:	Réčka cesta
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	626 m ²	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	31 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	626 m ²	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	kanalizácia:	
Voda:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj veľmi pekný stavebný pozemok ideálneho obdĺžnikového tvaru a s ideálnou výmerou **626m²**.

Pozemok je situovaný v katastrálnom území Krmeš, obec Kráľová pri Senci, len 5km od Senca. Vzniká tam pekná nová lokalita pre rodinné domy, s **novovytváranými cestami a sieťami, (voda, elektrina, plyn, kanalizácia)**.

K pozemku už je vyhotovený projekt na 6-izbový dom, ktorý je možné v prípade záujmu odstúpiť. K projektu už je vydané právoplatné stavebné povolenie, môžete ihneď začať stavať.

Cena pozemku: 125000,- Eur

Ak by ste mali záujem o obhliadku, radi Vám pozemok ukážeme.

Lokalita je ideálna na pokojné rodinné bývanie, s výbornou dostupnosťou do Senca či napojením na diaľnicu. V Bratislave ste za 20 minút.

Obec Kráľová pri Senci je veľmi pekná, dynamicky sa rozvíjajúca obec s výbornou občianskou vybavenosťou. V obci sa práve buduje kanalizácia.

Kontaktujte nás na tel.č. 0902 222 212 e-mailom na: kratka@accentreal.sk alebo nás navštívte v kancelárii ACCENT REAL na Drieňovej ulici 34 v Bratislave.

Kladíme dôraz na BEZPEČNOSŤ predaja - naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť. Prevod finančných prostriedkov je zabezpečený formou notárskej úschovy alebo bankovej vinkulácie.

Poskytneme Vám kompletný právny servis. Radi Vám pomôžeme aj s hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti. Zabezpečíme aj súdneho znalca, poradenstvo renomovanej právnickej kancelárie, vypracovanie autorizovaných zmlúv, vklad do katastra vrátane správnych poplatkov, poistenie Vašej nehnuteľnosti a prevedieme Vás celým procesom predaja vrátane prepisu energií na nového majiteľa.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Dana Krátka

Telefón :

0902 222 212

E-mail:

kratka@accentreal.sk

