

STAVEBNÝ POZEMOK PRE RODINNÉ DOMY (2556M2) - MOST PRI BRATISLAVE



250 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Most pri Bratislave
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	2556 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	2556 m ²	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj atraktívny investičný pozemok o výmere 2 556 m² nachádzajúci sa v obci Most pri Bratislave, okres Senec – len pár minút od Bratislavy.

Základné parametre pozemku:

- Výmera spolu: 2 556 m²
- Parcelné čísla: 227/2, 227/4, 227/11, 227/12, 227/13, 229/1, 229/5, 230/5
- Druh pozemku: Pozemok na výstavbu rodinných domov
- Umiestnenie: intravilán obce (zastavané územie)
- Vlastníctvo: 1/1, bez tiarch
- Inžinierske siete: dostupné v blízkosti
- Stavba na pozemku: starší rodinný dom so súpisným číslom 64 (parcela 227/2),

Charakteristika pozemku:

ozemok má praktický obdĺžnikový tvar s rozšírenou časťou, čo ponúka flexibilitu pri budúcom využití. Vzhľadom na veľkorysú výmeru je pozemok vhodný pre výstavbu viacerých rodinných domov, menšieho developerského projektu alebo kombinácie bývania so zeleňou. Pozemok je rovinatý, slnečný, s priamym prístupom z asfaltovej komunikácie. Okolie tvoria už existujúce rodinné domy a novostavby, čo zaručuje stabilné a kvalitné prostredie na bývanie.

Lokalita:

Lokalita Most pri Bratislave je vyhľadávaná obec v tesnej blízkosti hlavného mesta. Ponúka kompletnú občiansku vybavenosť (materská škola, základná škola, zdravotné stredisko, potraviny, služby, športoviská), pričom centrum Bratislavy je dostupné do 10 minút autom. Lokalita sa vyznačuje pokojnou rodinnou zástavbou, modernými novostavbami a výbornou dopravnou dostupnosťou.

Cena pozemku:

Cena pozemku je 250,- Eur/m², spolu za 2556m² je to 639 000,- Eur

Výhody :

- Strategická poloha len 10 minút od Bratislavy
- Kompletná občianska vybavenosť v obci
- Investičný potenciál (výstavba viacerých domov alebo developerský projekt)
- Bez tiarch, okamžite k dispozícii
- Pokojná lokalita s modernou zástavbou

Máte záujem o obhliadku alebo viac informácií? Neváhajte nás kontaktovať – táto nehnuteľnosť čaká možno práve na Vás!

Zabezpečíme:

kompletný právny servis

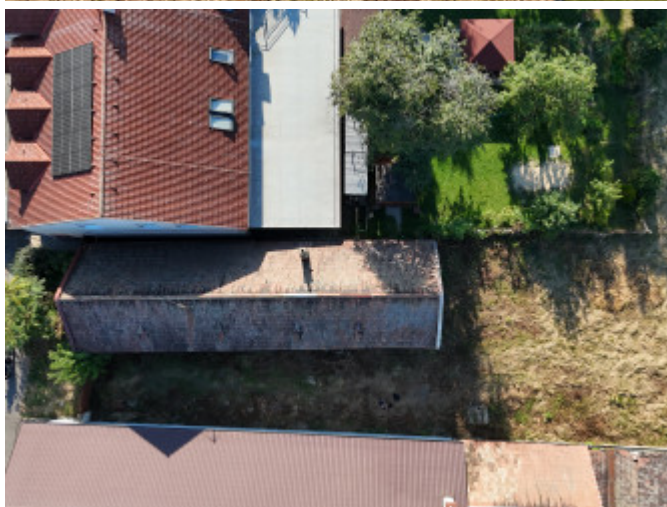
súdno- znalecký posudok

poradenstvo renomovanej právnickej kancelárie

vypracovanie autorizovaných kúpnych zmlúv - najvyššia forma právnej ochrany

vkład do katastra vrátane správnych poplatkov

Ak Vás táto výnimočná ponuka zaujala, radi Vám kedykoľvek dohodneme obhliadku. Kontaktujte nás na tel.č. : 0902 222 212, prípadne e-mailom na adrese: kratka@accentreal.sk. Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ul. 34 v Bratislave.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Dana Krátka

0902 222 212

kratka@accentreal.sk

