

## PRENÁJOM VEĽMI PEKNÉHO KLIMATIZOVANÉHO JEDNOIZBOVÉHO BYTU S LOGGIU A S PARKOVACÍM MIESTOM - SLNEČNICE



**500 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Zuzany Chalupovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	35 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	5 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	34 m <sup>2</sup>	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	34 m <sup>2</sup>	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Optická sieť:	áno
Poschodie:	4		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Accent real exkluzívne ponúka na prenájom veľmi pekný, štýlový 1-izbový byt v Slnečniciach v zóne mesto na ulici Zuzany Chalupovej 14.

Byt je klimatizovaný a kompletne zariadený. Nachádza sa v novostavbe s výťahom, s príjemným prostredím a výbornou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť - obchody, reštaurácie, kaviarne, lekáreň.

**Byt je k dispozícii od 20.mája 2026.**

Okolie ponúka veľa možností na voľnočasové aktivity - v pešej dostupnosti je dunajská hrádza pre cyklistov aj korčuliarov či jazero Draždiak ideálne na prechádzky a v letnom období aj na kúpanie.

### **Dispozícia:**

Vstupná chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, obývacia izba spojená s kuchynskou časťou, loggia

### **Výhody bytu:**

- klimatizácia pre maximálny komfort
- kompletne zariadenie (nábytok aj spotrebiče)
- parkovanie priamo pred domom
- pokojná a vyhľadávaná lokalita
- pekná loggia
- nízke mesačné náklady

### **Cena:**

**Prenájom bytu: 500,- Eur, Energie 150,- Eur, parkovacie miesto: 50,- Eur**

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0902 222 212 (Mgr. Dana Krátka), mailom na [kratka@accentreal.sk](mailto:kratka@accentreal.sk) alebo v kancelárii Accent real na Drieňovej ul. 34.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Mgr. Dana Krátka**

**0902 222 212**

**[kratka@accentreal.sk](mailto:kratka@accentreal.sk)**

