



## DVE SAMOSTATNÉ GARÁŽE PLUS POZEMOK DÚBRAVKA ULICA NA VRÁTKACH - 449M2



95 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Na vrátkach
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	449 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	449 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok s výmerou 449m<sup>2</sup> v Dúbravke. Pozemok je situovaný medzi ulicou Na vrátkach (neďaleko Drobného ulice) a diaľnicou. Na pozemku stoja dve garáže, okolité pozemky sú využívané ako parkovacie plochy. V okolí sú polyfunkčné budovy a bytovky sú v pešej dostupnosti.

Podľa územnoplánovacej informácie sa jedná o zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, kód regulácie 502, rozvojové územie. V území je prípustné umiestňovať:

- **zariadenia veľkoobchodu**
- výstavné a predvážacie priestory
- **skladové areály, distribučné a logistické centrá**
- byty v objektoch určených pre inú funkciu
- zariadenia občianskej vybavenosti viažuce sa na funkciu

**Index zastavaných plôch: 0,36**

**Cena pozemku je 95 000,- Eur.**

Na vyžiadanie Vám radi zašleme geometrický plán a územno-plánovaciú informáciu.

V prípade záujmu nás kontaktujte prosím na číslo 0902 222 212, Mgr. Dana Krátka, prípadne mailom na [kratka@accentreal.sk](mailto:kratka@accentreal.sk). Kanceláriu Accent real nájdete na Drieňovej ulici 34 v Bratislave.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Dana Krátka**  
**0902 222 212**  
**[kratka@accentreal.sk](mailto:kratka@accentreal.sk)**

