

LUKRATÍVNE KANCELÁRSKE PRIESTORY V ŠIRŠOM CENTRE BRATISLAVY PRI OC AVION



10 €/m²/mesiac

| | |
|------------------|-----------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava II |
| Obec: | Bratislava-Ružinov |
| Ulica: | Trnavská cesta |
| Druh: | Priestory |
| Typ objektu: | Kancelárske priestory |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Celková plocha: | 232.4 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Inžinierske siete: | áno |
| Úžitková plocha: | 232.2 m ² | Voda: | áno |
| Zastavaná plocha: | 232.2 m ² | Elektrika: | áno |
| Stav: | novostavba | Plyn: | áno |
| Počet izieb: | 6 | Kanalizácia: | áno |
| Energetický certifikát: | C | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Typ budovy: | panelová stavba | Internet: | áno |
| Typ výbavy: | kompletne vybavený | Optická sieť: | áno |
| Rok výstavby: | 2000 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACCENT REAL exkluzívne ponúka na prenájom lukratívne kancelárske priestory na Trnavskej ceste, Bratislava - Ružinov. Úžitková plocha 232,20 m², s možnosťou predelenia priestoru na viac častí. Flexibilné prispôsobenie priestoru a vnútorného vybavenia špecifickým požiadavkám klienta. Vhodné aj ako reprezentatívne sídlo Vašej firmy v modernej a špičково vybavenej budove. Výhodná poloha s výbornou dopravnou dostupnosťou do centra mesta, v blízkosti nákupné centrum Avion Shopping Park.

Kancelárske priestory o rozlohe 232,20 m² sa nachádzajú na prízemí a sú klimatizované, s otváratelnými oknami, momentálne rozdelené sádkokartónovými stenami na 6 samostatných

kancelárskych miestnosti a skladového priestoru čo vie zabezpečiť flexibilitu členenia priestoru. Možnosť prispôsobenia požiadavkám klienta.

V objekte je štrukturovaná kabeláž - optika.

Prístup 24/7. Zabezpečenie: strážna služba . Ostatné vybavenie: kuchynka, 2 x toalety a sprchovací kút. Internet ,klimatizácia, štruktúrovaná kabeláž, podlahy koberec, otvárateľné okná.

Stravovanie oproti areálu.

Parkovanie je možné pred budovou. V cene sú tri parkovacie miesta. Možnosť doplatenia ďalších parkovacích miest.

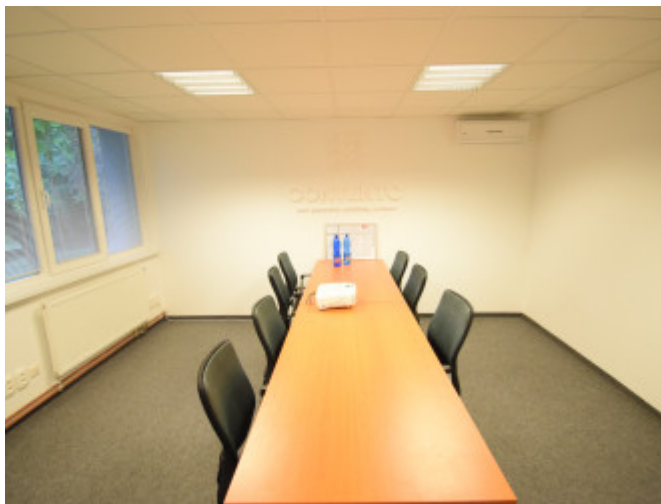
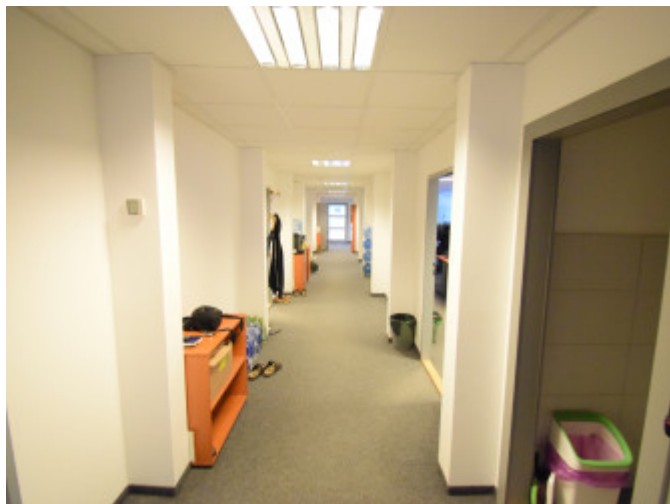
Cena za kancelárske priestory: 10,- Eur bez DPH/m²

Poplatok za energie : 1,- Eur bez DPH /m² (voda, kúrenie)

Elektrická energia sa vyučtováva podľa aktuálnej spotreby.

Ak Vás ponuka zaujala, radi Vám zabezpečíme obhliadku. Kontaktujte nás na tel. č. : 0911 600 876, prípadne e-mailom na adrese: cepkova@accentreal.sk. Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ul. 34 v Bratislave. Tešíme sa na Vás !





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Miriam Cepková

0911 600 876

cepkova@accentreal.sk

