

PEKNÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE V STAROM MESTE PRI MEDICKEJ ZÁHRADE (SASINKOVA UL)



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Sasinkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	51 m ²
Úžitková plocha:	51 m ²	Pivnica plocha:	3 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²	Orientácia:	Juhozápad
Skladová plocha:	3 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	A	Plyn:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	kanalizácia:	
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	2020	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok kolaudácie:	2020	Internet:	áno
Počet poschodí od	4	Optická sieť:	áno
prízemia vyššie:			

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACCENT REAL exkluzívne ponúka na prenájom elegantný a priestranný 2-izbový byt v modernej novostavbe v prestížnej lokalite Starého Mesta na Sasinkovej ulici. Úžitková plocha bytu je 48m² + 3 m² pivnica.

▣ Obývacia izba a denná časť

Svetlá a vzdušná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálňou vytvára príjemný priestor na oddych aj každodenné fungovanie. Dominantou sú veľkoformátové okná s orientáciou do tichej ulice pri Medickej záhrade – ponúkajú veľa prirodzeného svetla a absolútne ticho v centre mesta.

▣ Spálňa

Samostatná, komfortná spálňa má vstup z obývacej izby, poskytuje taktiež nádherný výhľad cez veľké okná a dostatok úložného priestoru vďaka vstavaným šatníkovým skriniam.

▣ Kúpeľňa a toaleta

Moderná kúpeľňa so sprchovým kútom je spojená s toaletou a je v nej dostatok miesta aj na práčku.

▣ Kuchyňa

Kompletne vybavená moderná kuchyňa (sklokeramická varná doska, elektrická rúra, chladnička, mraznička, umývačka riadu) je pripravená na okamžité používanie.

▣ Vybavenie bytu

Byt je kompletne zariadený v modernom duchu a vybavený klimatizáciou – stačí si priniesť osobné veci a môžete bývať. Vo vstupnej hale aj v spálni sú priestranné vstavané skrine na mieru.

▣ Lokalita

Bývanie v srdci Starého Mesta prináša všetko na dosah pešo:

- ☼ štýlové kaviarne a reštaurácie
- ▣ nákupné centrá Nivy a Eurovea
- ▣ Medická záhrada a promenáda pri Dunaji
- ▣ špičková dopravná infraštruktúra
- ▣ top škôlky a školy, kompletná občianska vybavenosť

▣ Cena

Nájom: 800 €

Energie: 200 €

Spolu: 1000 € mesačne

▣ Podmienky pri podpise zmluvy

- prvý nájom vo výške 1000,- Eur
- vratný depozit vo výške 1000,- Eur
- provízia RK vo výške 1000,- Eur

▣ Kontakt

Záujem? Volajte 0902 222 212 (Mgr. Dana Krátka)

alebo píšte na kratka@accentreal.sk

Nájdete nás na adrese Drieňová 34, Bratislava.

Pozývame vás na obhliadku tohto výnimočného bytu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Dana Krátka
0902 222 212
kratka@accentreal.sk

