

PRÉMIOVÉ OBCHODNÉ PRIESTORY(166M2) S VÝKLADMI NA FREKVENTOVANEJ ULICI V CENTRE - KRÍŽNA UL.



2 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Krížna
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	166 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	166 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	166 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	Prízemie	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Accent real exkluzívne ponúka na prenájom nadštandardné, kompletne zrekonštruované obchodné priestory s veľkými výkladmi priamo na frekventovanej ulici v centre mesta - na rohu Krížnej ulice a Odborárskeho námestia.

Priestory majú celkovú výmeru 166m². Dispozične pozostáva z hlavného obchodného priestoru s veľkoformátovými oknami a z niekoľkých menších miestností, ktoré môžu slúžiť ako kancelárie, sklady, zázemie. K dispozícii sú dámske aj pánske sociálne zariadenia v hlavnej časti obchodného priestoru a taktiež toalety aj sprcha v zázemí.

Priestory sú vybavené stropnou klimatizáciou. Vykurovanie je riešené klimatizčnými jednotkami v hlavnej časti a radiátormi v zázemí. Sklá výkladov sú termoizolačné, nepriehľadné zvonka a

priehladné zvnútra.

Priestory sú ideálne ako prevádzka obchodu alebo služieb, kancelárie, kozmetický salón, kaderníctvo. Nie sú vhodné ako gastroprevádzka.

Cena nájmu: 2500,- Eur + energie.

Pri podpise nájomnej zmluvy hradí nájomca prvý nájom, depozit vo výške nájmu a províziu RK za sprostredkovanie nájmu a vypracovanie nájomných zmlúv vo výške nájmu.

Ak Vás ponuka zaujala, radi Vám priestory ukážeme.

Kontaktujte nás na tel.č. 0902 22 22 12 (Mgr. Dana Krátka), mailom na : kratka@accentreal.sk alebo osobne v kancelárii Accent real na Drieňovej 34 v Bratislave.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Dana Krátka
0902 222 212
kratka@accentreal.sk

