

## NA PRENÁJOM KANCELÁRSKY PRIESTOR (20 m<sup>2</sup>)



**190 €/mesiac**

bez DPH (vrátane energií)

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj     |
| Okres:           | Malacky               |
| Obec:            | Malacky               |
| Ulica:           | Duklianskych hrdinov  |
| Druh:            | Priestory             |
| Typ objektu:     | Kancelárske priestory |
| Typ:             | Prenájom              |
| Úžitková plocha: |                       |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                          |                     |
|-------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|
| Status:           | aktívne             | Celková plocha:          | 19.7 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:      | iné                 | Orientácia:              | Severovýchod        |
| Úžitková plocha:  | 19.7 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete:       | áno                 |
| Zastavaná plocha: | 19.7 m <sup>2</sup> | Voda:                    | áno                 |
| Stav:             | úplne prerobený     | Elektrika:               | áno                 |
| Počet izieb:      | 1                   | Kanalizácia:             | áno                 |
| Typ budovy:       | zmiešané            | Vykurovanie - centrálné: | áno                 |
| Pozícia:          | vyššie poschodie    | Internet:                | áno                 |
| Poschodie:        | 2                   |                          |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **Exkluzívna ponuka na prenájom kancelárskeho priestoru s bezproblémovým parkovaním.**

Ponúkame na prenájom kancelársky priestor o výmere 19,7 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v pokojnej lokalite Malaciek. Administratívna budova je čiastočne zrekonštruovaná. Sociálne zariadenie a kuchynka sú spoločné pre viacerých nájomcov.

Kancelária pozostáva z jednej priestrannej miestnosti a je situovaná na 2. nadzemnom podlaží budovy, ktorá je vybavená výťahom.

#### Výhody:

- Prístup do priestoru 24 hodín denne, 7 dní v týždni.

- Bezproblémové parkovanie priamo pred budovou v areáli.
- Kancelária v tichom a príjemnom prostredí.

Cena prenájmu:

190€ bez DPH mesačne, vrátane energií.

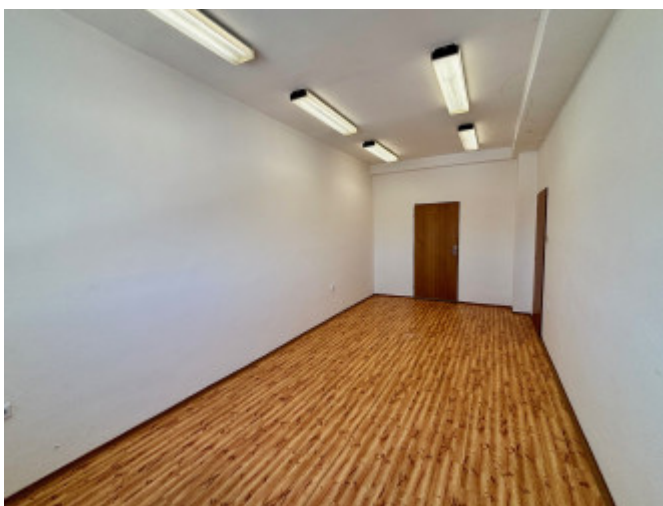
Podmienky:

Pri podpise zmluvy sa platí 1. nájom, kaucia vo výške 1 mesačného nájmu a provízia RK vo výške 190 €.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať a dohodnúť si obhliadku!

**V ponuke máme aj ďalšie priestory.**

Ak Vás ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel. č. 0905 201 278, mailom na: [scepankova.accentreal.sk](mailto:scepankova.accentreal.sk) alebo osobne v priestoroch kancelárie Accent real na Drieňovej 34 v Bratislave.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mária Ščepánková**  
**0905201278**  
**[scepankova@accentreal.sk](mailto:scepankova@accentreal.sk)**

