

LUKRATÍVNE KANCELÁRSKE PRIESTORY V ŠIRŠOM CENTRE BRATISLAVY PRI OC AVION



9 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Trnavská cesta
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	232.2 m ²	Celková plocha:	232.2 m ²
Zastavaná plocha:	232.2 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	232.2 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	6	Plyn:	áno
Energetický certifikát:	C		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACCENT REAL exkluzívne ponúka na prenájom lukratívne kancelárske priestory na Trnavskej ceste, Bratislava - Ružinov. Úžitková plocha 232,20 m², s možnosťou predelenia priestoru na viac častí. Flexibilné prispôsobenie priestoru a vnútorného vybavenia špecifickým požiadavkám klienta. Vhodné aj ako reprezentatívne sídlo Vašej firmy v modernej a špičkovo vybavenej budove. Výhodná poloha s výbornou dopravnou dostupnosťou do centra mesta, v blízkosti nákupné centrum Avion Shopping Park.

Kancelárske priestory o rozlohe 232,20 m² sa nachádzajú na prízemí a sú klimatizované, s otvárateľnými oknami, momentálne rozdelené sádkokartónovými stenami na 6 samostatných kancelárskych miestností a skladového priestoru čo vie zabezpečiť flexibilitu členenia priestoru. Možnosť prispôsobenia požiadavkám klienta.

V objekte je štrukturovaná kabeláž - optika.

Prístup 24/7. Zabezpečenie: strážna služba . Ostatné vybavenie: kuchynka, 2 x toalety a sprchovací kút. Internet ,klimatizácia, štruktúrovaná kabeláž, podlahy koberec, otváratelné okná.

Stravovanie oproti areálu.

Parkovanie je možné pred budovou.V cene sú tri parkovacie miesta. Možnosť doplatenia ďalších parkovacích miest.

Cena za kancelárske priestory: 9,- Eur bez DPH/m2

Poplatok za energie : 1,- Eur bez DPH /m2 (voda, kúrenie)

Elektrická energia sa vyučtováva podľa aktuálnej spotreby.

Ak Vás ponuka zaujala, radi Vám zabezpečíme obhliadku. Kontaktujte nás na tel. č. : 0911 600 876, prípadne e-mailom na adrese: cepkova@accentreal.sk. Kanceláriu ACCENT REAL nájdete na Drieňovej ul. 34 v Bratislave. Tešíme sa na Vás !





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Miriam Cepková

0911 600 876

cepkova@accentreal.sk

