

ACCENT REAL -NA PRENÁJOM MULTIFUNKČNÝ PRIESTOR 195 m²



1 300 €/mesiac
bez DPH

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Malacky*
Ulica:	*Malacky*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Priestor pre výrobu*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*195 m²*
Vlastníctvo:	*iné*	*Skladová plocha:*	*195 m²*
Úžitková plocha:	*195 m²*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Zastavaná plocha:	*195 m²*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom multifunkčný nebytový priestor s výmerou 195 m², ktorý sa nachádza na prízemí administratívnej budovy v Malackách. Vďaka svojej dispozícii je vhodný na rôzne podnikateľské účely, napríklad ako:

- *sklad,*
- *kancelárske priestory,*
- *priestor pre malú alebo ľahkú výrobu,*
- *showroom,*
- *servisné alebo montážne pracovisko,*
- *priestor pre služby alebo pohybové aktivity.*

Výhody priestoru:

- ***výmera 195 m²,***
- *prízemie administratívnej budovy s jednoduchým prístupom,*
- *flexibilné využitie podľa potrieb nájomcu,*

- *vhodný pre menšie firmy, živnostníkov aj poskytovateľov služieb,*
- ***bezproblémové parkovanie** priamo pri objekte,*
- *nepretržitý **prístup 24/7**,*
- *objekt je **monitorovaný kamerovým systémom**.*

Priestor je pripravený na okamžité využitie a ponúka široké možnosti prispôsobenia podľa potrieb nového nájomcu.

***Lokalita:** Malacky - širšie centum*

- *výhodná poloha v blízkosti centra mesta,*
- *výborné dopravné napojenie na diaľnicu D2 v smere Bratislava – Brno.*

Cena prenájmu:

***1 300 € / mesiac + DPH** (energie podľa dohody).*

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať. Radi vám priestor osobne predstavíme.

Tel. č. 0905 201 278
e-mail: scepankova.accentreal.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mária Ščepánková***
Telefón : ***0905201278***
E-mail: ***scepankova@accentreal.sk***