ACCENT REAL



OPÄŤ V PONUKE - PRENÁJOM - PRIESTRANNÝ 4-IZBOVÝ BUNGALOV (188M2) S GARÁŽOU A S PEKNÝM POZEMKOM (550M2) LEN 4KM OD SENCA - HRUBÝ ŠÚR



1 000 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Hrubý Šúr*
Ulica:	*Hrubý Šúr*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*550 m^2*
Úžitková plocha:	*188 m^2*
Zastavaná plocha:	*210 m^2*
Podlahová plocha:	*188 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*4*
Typ budovy:	*tehla*
Terasa:	*áno*
Garáž:	*áno*
Špajza:	*áno*
Celková plocha:	*188 m^2*
Terasa plocha:	*25 m^2*
Počet terás:	*1*
Počet garáží:	*1*
Plocha garáže:	*40 m^2*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*6*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom priestranný rožný 4-izbový rodinný dom s garážou v príjemnej, tichej lokalite nových domov v obci Hrubý Šúr, vzdialenej len 4km od Senca, s výbornou dostupnosťou do Bratislavy či už po diaľnici alebo cez Bernolákovo, Senec či Tomášov.

Podlahová plocha domu je 150m2, dom disponuje aj terasou s výmerou 25m2 a ďalšou všestranne využiteľnou spevnenou plochou. K domu prináleží garáž. Rozloha pozemku s peknou, udržiavanou záhradou s množstvom zelene je 550m2.

Dispozícia:

Dom disponuje priestrannou vstupnou chodbou, samostatnou toaletou, kúpeľňou, samostatným šatníkom (komorou), obývacou izbou, kuchyňou a troma spálňami. Dom sa prenajíma čiastočne zariadený.

Kúrenie je plynové, vlastným plynovým kotlom so zásobníkom na ohrev vody. Dom je od 1.7.2026 napojený na kanalizáciu .

Cena prenájmu: 1000- Eur + 200- Eur elektrina, plyn, voda. Jednomesačný depozit vo výške 1000Eur a provízia pre RK

DOM JE VOĽNÝ OD 15.11.2026

Obec Hrubý Šúr je vzdialená len pár minút autom od Senca, kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť, množstvo obchodov a veľa možností na voľnočasové aktivity - Slnečné jazerá, cyklotrasy, reštaurácie a kaviarne. Priamo v obci sa taktiež nachádza obchod, základná škola, kostol.

Ak Vás ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel. č. 0905 573 656 alebo e-mailom na: stiasna@accentreal.sk. Kanceláriu Accent real nájdete na Drieňovej ulici 34 v Bratislave.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Eva Stiasna***
Telefón : ***0905 573 656***
E-mail: ***stiasna@accentreal.sk***