ACCENT REAL



NA PRENÁJOM PRIESTOR - KANCELÁRIA/SKLAD 2 miestnosti (58m2)



400 €/mesiac
bez DPH

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Malacky*
Ulica:	*Duklianskych hrdinov*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Vlastníctvo:	*iné*	*Celková plocha:*	*58 m^2*
Úžitková plocha:	*58 m^2*	*Orientácia:*	*Severozápad*
Zastavaná plocha:	*58 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Voda:*	*áno*
Počet izieb:	*2*	*Elektrika:*	*áno*
Typ výbavy:	*nevybavený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom pekný a praktický priestor v Malackách, neďaleko centra mesta, vhodný pre kanceláriu, sklad, e-shop alebo iné podnikateľské účely.
Úžitková plocha: 58 m². Priestor pozostáva z dvoch miestností – 12 m² a 46 m². Nachádza sa na 2. nadzemnom podlaží v budove s veľkokapacitným výťahom.

Ďalšie informácie:
Budova prešla čiastočnou rekonštrukciou.
Priestor má plastové okná a liatu podlahu.
Bezproblémové parkovanie priamo pri budove v areáli monitorovanom kamerovým systémom, s prístupom 24/7.
Sociálne zázemie je spoločné pre viacerých nájomníkov.

Výborná dostupnosť do centra mesta aj na diaľnicu D2.
Tichá a príjemná lokalita.

Cena prenájmu:
400 € / mes. (bez DPH) + spotreba elektrickej energie podľa samostatného merača.

Pri podpise zmluvy sa hradí:

- *1× mesačný nájom,*
- *kaucia vo výške 1 mesačného nájmu,*
- *provízia realitnej kancelárie vo výške 1 mesačného nájmu.*

Ak Vás ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel. č. 0905 201 278, mailom na: scepankova.accentreal.sk alebo osobne v priestoroch kancelárie Accent real na Drieňovej 34 v Bratislave.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mária Ščepánková***
Telefón : ***0905201278***
E-mail: ***scepankova@accentreal.sk***